

GEMEENTE ZANDVOORT

Secretarie

INTERN ADVIES

Uiterste termijn/actie:

Stuknummer:		Ter behandeling naar:							Om advies/tkn				
Datum: 28 dec. 1987		afdeling orgaan											
Bericht van ontvangst:	JA / NEEN	datum + paraaf											

Naam steller: schröder

Afdeling:

Onderwerp:
redvoertuig brandweer.

Samenvattend voorstel coördinerende afdeling:

1. In te stemmen met de huur van een redvoertuig van Haarlem voor een bedrag ad f. 31.835
2. Akkoord te gaan met een zesdaagse (hoogwerker) risico-dekking .

(eventueel vervolg zoz)

Geadviseerde beslissing:

Opmerkingen secretaris:

via	paraaf	V	T	B
	burgem.			
	weth. 1			
	weth. 2			
	weth. 3			

Collegeverg. dd. nr.
Beslissing:

Aantekeningen:

Bij mijn schrijven van dd. 31.08.1987 heb ik u medegedeeld dat de hoogwerker van de brandweer om reden van veiligheid niet meer kon worden ingezet.
E.e.a. werd aangegeven middels een keuringsrapport van de Inspectie voor het Brandweerwezen.
Inmiddels is de hoogwerker verkocht aan de hoogst biedende.

Om in de huidige situatie een adequate redding en blussing te waarborgen dienen besluiten te worden genomen t.a.v.;

a. de huur van een redvoertuig voor de periode t/m de oplevering van een nieuw redvoertuig, dan wel totdat de raad anders heeft besloten en
b. de aanschaf van een nieuw redvoertuig.

T.b.v. de huur van een redvoertuig van Haarlem doe ik u bijgaand een (deel)rapport toekomen.
Dit deel rapport zal deel uitmaken van een rapport behorende bij een verzoek tot vervanging van de hoogwerker.

Voorstel huur hoogwerker

N.a.v. de afkeuring van de hoogwerker heb ik de brandweer Haarlem verzocht te overwegen een redvoertuig van Haarlem te verhuren aan Zandvoort.

Inmiddels heeft de commandant van Haarlem, dhr. Brandsen, aan het college van b en w van Haarlem voorgesteld een redvoertuig aan Zandvoort te verhuren, op basis van kostprijs, zegge f. 33.000 op jaarbasis.

I.v.m. de geoefendheid van de brandweer Haarlem is het noodzakelijk dat zij gedurende 1 dag per week over het betreffende voertuig kunnen beschikken.
Ook wordt aan een eventuele overeenkomst de voorwaarde verbonden dat het voertuig bij het uitvallen van een ander redvoertuig terug naar Haarlem moet.
Het bovenstaande impliceert dat door het huren van een redvoertuig van Haarlem er een risicodekking van 6 dagen kan worden verkregen.
In die gevallen dat het voertuig in Haarlem staat wordt bij brand, op verzoek, een redvoertuig naar Zandvoort gedirigeerd.
Hoewel deze dan niet binnen de norm (6 minuten) aanwezig kan zijn, denk ik dat we -in de huidige situatie- met deze regeling de grootst mogelijke dekking van ons risico hebben bereikt.

Een 100% dekking kan worden verkregen door het huren van een civiel bedrijf. De kosten daarvan bedragen f. 200.000 op jaarbasis.

...

Uit het bijgaande deel rapport blijkt dat een redvoertuigg voor Zandvoort onontbeerlijk is, ik adviseer u derhalve een huurovereenkomst met Haarlem aan te gaan voor een bedrag op jaarbasis van f. 33.000.

huur voertuig (33.000 : 360) x 308	*= f*	*28.235*
verzekering	*-*	*3.100*
instruktie personeel	*-*	*500*
totaal		*31.835*

R. Ph. Schröder
Commandant

— DEEL —

ONDERZOEK

HOOGWERKER

BRANDPREVENTIE IN RELATIE TOT EEN REDVOERTUIG

december 1987

INLEIDING

Sedert vele jaren beschikt de Zandvoortse Brandweer over een redvoertuig.
In 1974 werd een 30 jaar oude ladderwagen vervangen door de hoogwerker welke thans aan vervanging toe is.

Waarom moet de Brandweer Zandvoort over een redvoertuig beschikken?
Kortweg zijn daarvoor de volgende redenen aan te voeren;
1. Aanwezigheid van woongebouwen die niet zijn voorzien van een bouwkundige tweede vluchtweg.
2. Byzondere gebouwen waarbij een hoogwerker voor blussing en redding onontbeerlijk is.
3. Hotels e.d.
4. Het verrichten van werkzaamheden bij storm.

ad 1. De bouwverordening en de normalisatiebladen (NEN) geven de mogelijkheid om woongebouwen zodanig te bouwen dat bij eventuele redding vanuit deze woningen gebruik moet worden gemaakt van een redvoertuig.
Hiervan is in Zandvoort gebruik gemaakt.

ad 2. Byzondere bouw, hierbij moet worden gedacht aan b.v.;
- de bebouwing aan de Kerkstraat en Kerkplein.
- de vrij opeen gepakte bouw rondom de Zuidbuurt.
- de grotere vila's

ad 3. Hoewel de hotels nog niet op de vluchtwegen zijn geinventariseerd bestaat echter wel de indruk dat bij diverse hotels, ingeval van brand, een redvoertuig t.b.v. redding dringend gewenst is.

C-RISICO.

De Richtlijn voor Materieel en Personeelssterkte Gemeentelijke Brandweren, van het Ministerie Binnenlandsezaken geeft de sterkte van de brandweer aan, uitgedrukt in blusvoertuigen en personeel.
Het voorhanden hebben van andere voertuigen, zoals een redvoertuig, is afhankelijk van de plaatselijke omstandigheden.

ORGANISATIE EN BEHEERSVERORDENING.

De Organisatie en Beheersverordening van de Brandweer Zandvoort dd. 1977 regelt dat een redvoertuig tot de uitrusting van de brandweer behoort.

HOOGWERKER/LADDERWAGEN

Of een ladderwagen i.p.v. een hoogwerker geschikt is voor onze gemeente en of dit financieel aantrekkelijker zal zijn, wordt nader onderzocht.

CONCLUSIE

In dit -deel- rapport wordt nader ingegaan op de Zandvoortse toepassing van de Bouwverordening en de Norm (NEN) bladen in relatie tot het annwezig zijn van een redvoertuig.

Uit de in dit -deel-rapport aangeleverde gegevens en de lijst met woongebouwen waar rekening is gehouden met een redvoertuig moet geconcludeerd worden dat een redvoertuig voor Zandvoort onontbeerlijk is.

december 1987.

INHOUD

BRANDPREVENTIE IN RELATIE TOT EEN REDVOERTUIG.

Bij het verlenen van een bouwvergunning worden naast de normale bouweisen (konstructie) ook eisen voor brandveiligheid gesteld. Voor het opstellen van de brandveiligheidseisen wordt gebruik gemaakt van diverse verordeningen en normbladen. Hieronder een uiteenzetting van een aantal bepa - lingen uit die verordeningen en normbladen die relevant zijn voor het al dan niet moeten bezitten van een hoogwerker.

Preventie/repressie

Preventieve brandbestrijding is onlosmakelijk verbonden met de repressieve brandbestrijding. Het is een normaal gegeven dat bij het opstellen van brandveiligheidsvoorwaarden voor bouwwerken rekening wordt gehouden met de organisatie en beheer van de gemeentelijke brandweer. Onder andere wordt rekening gehouden met het feit of de brandweer al dan niet de permanente beschikking heeft over een redvoertuig, zijnde een ladderwagen of een hoogwerker.Een ander voorbeeld van "rekening houden met..." kan zijn de "opkomsttijd" van de plaatselijke brandweer, e.e.a. in relatie tot de brandwerendheid van vluchtwegen ect.

Bouwverordening

ARTIKEL 67. VLUCHTWEGEN.

LID 1. Vanaf ruimten die voor het verblijf van mensen zijn bestemd, moet een vluchtweg aanwezig zijn.

LID 2. Vanaf wooneenheden waarvan de vloer van een kamer meer dan 13 m boven peil is gelegen, moeten twee vluchtwegen aanwezig zijn

Hier wordt de hoogte grens op 13 m vastgelegd, gebouwen hoger dan 13 m moeten zijn voorzien van een tweede vluchtweg (NEN 3892).
De reden hiervan is dat in lage woongebouwen (< 13 m) wel en in hoge woongebouwen (> 13 m) geen rekening wordt gehouden met redding door de brandweer.

LID 3.Vluchtwegen in tot woning bestemde gebouwen mogen niet geheel of ten dele voeren door een kamer een keuken, bedrijfsruimte of bergplaats.

LID 5 Nadere eisen kunnen worden gesteld m.b.t. de aanwezig - heid, de inrichting en de afmetingen van vluchtwegen in:
a. tot bewoning bestemde gebouwen
b. bijzondere woongebouwen
c. niet tot bewoning bestemde gebouwen.

Toelichting (uit de Bouwverordening)

Voor het stellen van nadere eisen kunnen richtlijnen worden ontleend aan de des betreffende NEN-normen (NEN 3891 e.v.). Nadere eisen kunnen voorts worden gesteld m.b.t. vluchtwegen in tot woning bestemde gebouwen, indien de bereikbaarheid van die gebouwen voor reddingsvoertuigen van de brandweer wordt bemoeilijkt b.v. door een stedebouwkundige situatie.

Hier blijkt dat men er vanuit gaat dat de brandweer over een redvoertuig beschikt. Dit is ook de oorzaak van de 13 m grens. Immers de handladders van de brandweer kunnen maximaal 6 meter bereiken.
Het niet aanwezig zijn van een redvoertuig heeft tot gevolg dat slechts tot een hoogte van 6 m zonder 2e vluchtweg kan worden gesteld.

LID 6 Vrijstelling kan worden verleend van het bepaalde in lid 3

a. indien de mogelijkheid van ontvluchting bij brand voldoende is verzekerd;
b. indien de kans op uitbreken van brand zeer gering is, terwijl zonodig redding goed mogelijk is.

Op grond van lid 6 is ontheffing verleend van het gestelde in lid 3, uitgangspunt hierbij is geweest het feit dat de brandweer over een hoogwerker beschikt.

MODEL BOUWVERORDENING 22e WIJZIGING.

In het nieuwe model wordt onverkort verwezen naar de NEN-bladen 3892 en 3893 welke hierna worden beschreven.

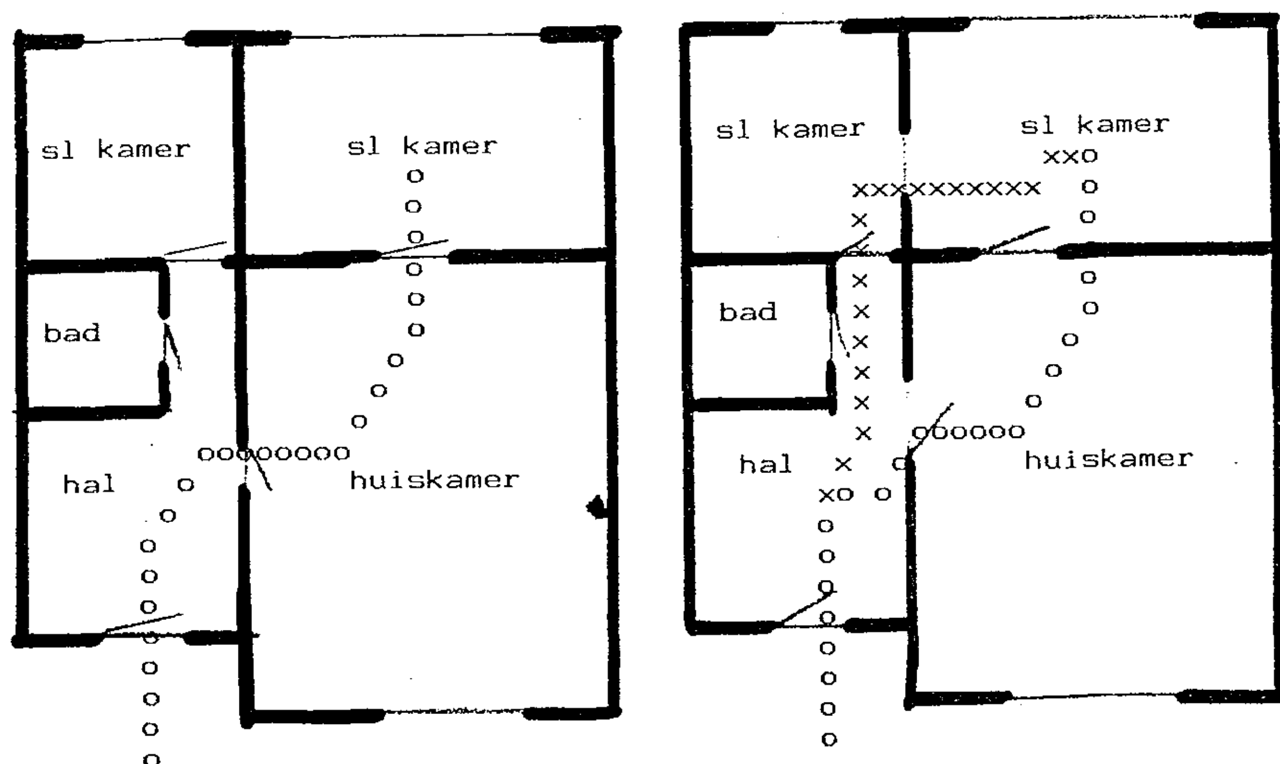
Normbladen   NEN 3892 Eengezinshuizen en woongebouwen < 13m
             NEN 3893 Hoge woongebouwen.   > 13 m

Regels betrekking hebbende op woongebouwen met galerijen of gangen.

NEN 3892
4.11 vluchtwegen
4.11.1.2
aantal uitgangen van kamers.
Kamers die kunnen worden verlaten via een andere kamer, keuken, een bergplaats of een bedrijfsruimte, moeten nog een tweede vluchtmogelijkheid hebben waardoor men op een veilige wijze een veilige plaats buiten de woning kan bereiken.

Een kamer in een flat woning die niet onmiddellijk uitkomt op een hal of een gang, die rechtstreeks naar de hoofd toegang van de woning leidt. In dat geval moet de kamer ten ministe twee vluchtmogelijkheden hebben die elk - eventueel door een andere kamer - naar een veilige plaats leiden. (zie afbeelding 1 a+b)

Op grond van het feit dat in Zandvoort werd beschikt over een hoogwerker (tweede vluchtmogelijkheid) heeft men toegestaan dat een woning een kamer heeft welke alleen kan worden verlaten via een andere ruimte.



(afb a en b)

OOOOO
} vluchtwegen
XXXXX

4.11.3.4 Uitgangen van galerijen en gemeenschappelijke gangen

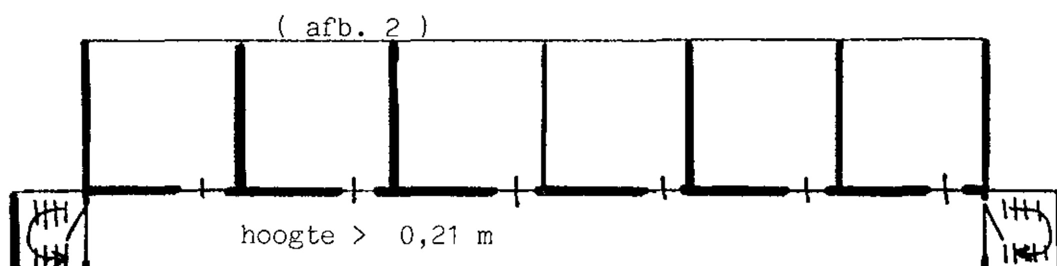
a. Galerijen en gemeenschappelijke gangen moeten aan beide einden kunnen worden verlaten en wel-voorzover deze galerijen en gangen zich op meer dan 0,21 m boven het aansluitende terrein bevinden- door middel van vaste trappen of hellingbanen. (zie afbeelding 2)

b. in deze niet van belang.

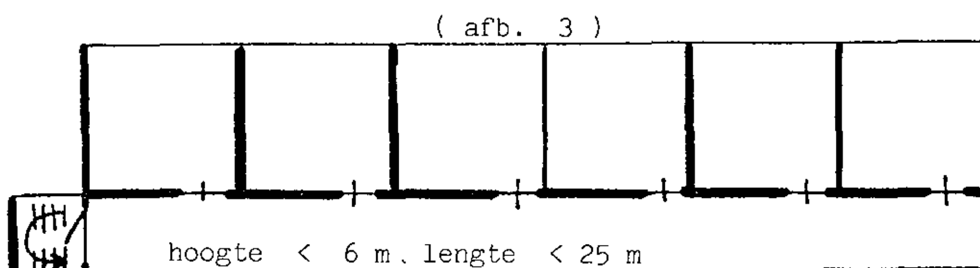
c. In afwijking van het gestelde onder a (en b) mogen galerijen eveneens een doodlopend einde hebben MITS:
- deze galerijen niet langer zijn dan 25 m en de vloer niet meer dan 6 m boven het aansluitend terrein is gelegen OF
- deze galerijen niet langer zijn dan 25 m EN de betrokken gemeente beschikt over een redvoertuig dat te allen tijde voldoende dicht kan worden opgesteld bij het (de) doodlopend uiteinde(n) van de galerijen. (zie afbeelding 3)

In dit punt (25 m en 6 m) gaat men er van uit dat de brandweer in staat is met de bezetting van 1 autospuit en het tot de standaard uitrusting behorende laddermaterieel (handladders) een gering aantal bedreigde bewoners in veiligheid te stellen.

(afb. 2)



(afb. 3)



NEN 3893

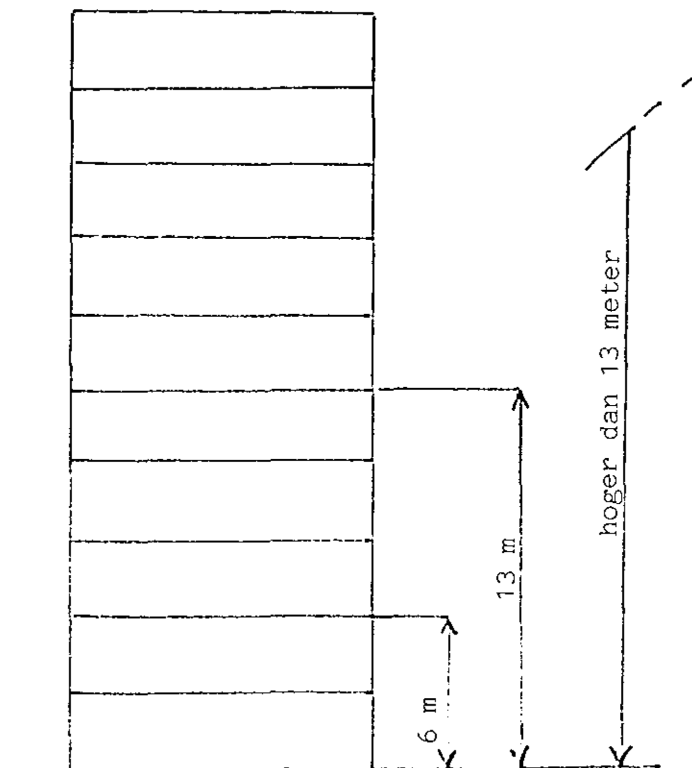
Gebouwen hoger dan 13 meter zijn hoge woongebouwen.
Hoge woongebouwen moeten te allen tijde over twee vluchtwegen beschikken.
Ontheffingen zijn niet mogelijk.

Gebouwen die voldoen aan de norm Hoge woongebouwen hebben geen invloed op de aanwezigheid van redvoertuigen.

SAMENVATTING
(zie afbeelding 4)

A. Voor gebouwen niet hoger dan 6 meter waarvan de gangen/galerijen niet langer zijn dan 25 meter geldt dat een tweede vluchtweg niet noodzakelijk is.
B. Voor gebouwen hoger dan 6 m maar kleiner dan 13 m, waarvan de gangen/galerijen niet langer zijn dan 25 m EN de brandweer over en redvoertuig beschikt, geldt dat een tweede vluchtweg niet noodzakelijk is.
c. Voor gebouwen hoger dan 13 m geldt dat een tweede vluchtweg noodzakelijk is.

Opmerking t.a.v. punt A en B.
1. De gebouwen moeten dan uiteraard wel bereikbaar zijn voor de brandweer voertuigen.
Hiervoor zijn ook regels op genomen in het normblad.
2. Woonlagen tot 6 meter en van 6 tot 13 meter worden in gebouwen hoger dan resp. 6 en 13 m aangemerkt als zijnde woonlagen in gebouwen van resp. hoger dan 6 en 13 meter.



(afb. 4)

Regels betrekking hebbende op portiekflats e.d.

NEN 3892
4.11.4.1 Inrichting van trappehuizen.

a. Verbindingen met andere ruimten en uitgangen
Slechts gangen, portalen, andere delen van vluchtwegen en liften mogen direct op een trappehuis uitkomen. (geen woningen !)
Trappehuizen moeten op de begane grond rechtstreeks of door middel van een tochtportaal uitkomen op de buitenlucht.

b. (in dit geval niet relevant.)

c. idem b.

d. Niet van toepassing is het onder a (en b) gestelde, met betrekking tot portiekflats, hiervoor geldt het volgende:

1. Toegangsdeuren tot portiekflats waarvan de hoogste tot het verblijf van mensen bestemde ruimten gelegen is op minder dan 6 m boven het aansluitend terrein, mogen rechtstreeks uitkomen op het bordes van het trappehuis.

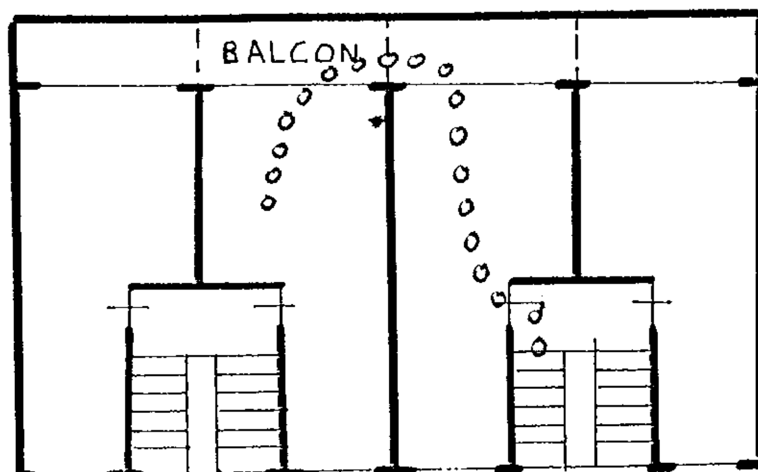
2. toegansdeuren tot portiekflats waarvan de hoogste tot verblijf van mensen bestemde ruimten meer dan 6 m doch minder dan 13 m zijn gelegen boven het aansluitend terrein, mogen uitkomen op het trappehuis, MITS:

- de woningen zodanig zijn gelegen dat zij bereikbaar zijn voor redvoertuigen EN de gemeentelijke brandweer over een dergelijk voertuig beschikt of;
- de woningen beschikken over een tweede mogelijkheid om buiten het gemeenschappelijk trappehuis om de woning te kunnen verlaten.

Toelichting (uit NEN-blad)
Een dergelijke mogelijkheid zou een speciaal uitgevoerde balcon-afscheiding flats kunnen zijn waardoor een naast gelegen woning kan worden bereikt, die toegangkelijk is langs een andere trap.
(zie afbeelding 5)

Opmerking.
Woonlagen tot 6 m worden in gebouwen hoger dan 6 meter aangemerkt als zijnde woonlagen hoger dan 6 meter.

(afb 5)



hoogte max. 13 meter

Regels betrekking hebbende op portiekflats e.d.

NEN 3892
4.11.4.1 Inrichting van trappehuizen.

a. Verbindingen met andere ruimten en uitgangen
Slechts gangen, portalen, andere delen van vluchtwegen en liften mogen direct op een trappehuis uitkomen. (geen woningen !)
Trappehuizen moeten op de begane grond rechtstreeks of door middel van een tochtportaal uitkomen op de buitenlucht.
b. (in dit geval niet relevant.)
c. idem b.

d. Niet van toepassing is het onder a (en b) gestelde, met betrekking tot portiekflats, hiervoor geldt het volgende:
1. Toegangsdeuren tot portiekflats waarvan de hoogste tot het verblijf van mensen bestemde ruimten gelegen is op minder dan 6 m boven het aansluitend terrein, mogen rechtstreeks uitkomen op het bordes van het trappehuis.

2. toegansdeuren tot portiekflats waarvan de hoogste tot verblijf van mensen bestemde ruimten meer dan 6 m doch minder dan 13 m zijn gelegen boven het aansluitend terrein, mogen uitkomen op het trappehuis, MITS:

- de woningen zodanig zijn gelegen dat zij bereikbaar zijn voor redvoertuigen EN de gemeentelijke brandweer over een dergelijk voertuig beschikt of;
- de woningen beschikken over een tweede mogelijkheid om buiten het gemeenschappelijk trappehuis om de woning te kunnen verlaten.

Toelichting (uit NEN-blad)
Een dergelijke mogelijkheid zou een speciaal uitgevoerde balcon-afscheiding flats kunnen zijn waardoor een naast gelegen woning kan worden bereikt, die toegangkelijk is langs een andere trap.
(zie afbeelding 5)

Opmerking.
Woonlagen tot 6 m worden in gebouwen hoger dan 6 meter aangemerkt als zijnde woonlagen hoger dan 6 meter.

OVERZICHT VAN STRATEN WAARAAN WOONGEBOUWN ZIJN GELEGEN DIE VOOR EEN VEILIGE ONTVLUCHTING AFHANKELIJK ZIJN VAN EEN REDVOERTUIG.

Kieferflat

Sterflat

De Schelp

Westerduinweg

Welgelegen

Marina

Brederodestraat 1 Sandevoerde

Kerkmanflat

C.v.d. Lindestraat Duinzichtflat

Patrijzenstraat

Leeuwerikkestraat

Sophiaweg flat

van Lennepweg 5 portiekflats

Burgm.v. Alphenstraat 59/61

De Meent

van Galenstraat Sonnevanck en Livornoflat

Tjerk Hiddestraat

Trompstraat

De Ruyterstraat

Karel Doormanstraat

van Heemskerckstraat

Bodaanstichting

VERVOLG OVERZICHT VAN STRATEN.

La Mer

Groot Kijkduin

De Favaugeplein

Zeeburg

Hogeweg 22 "Westerduin"